

**ОТЧЕТ О ВОЗНАГРАЖДЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ И РАСХОДАХ, СВЯЗАННЫХ С  
УПРАВЛЕНИЕМ АКЦИОНЕРНЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ И ДОВЕРИТЕЛЬНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ  
ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НА 31.12.2014 г.**

**Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РФЦ-ШУВАЛОВСКИЕ ВЫСОТЫ»  
под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РФЦ-Капитал"**  
(тип и полное название паевого инвестиционного фонда)

Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 23 мая 2006 г. №0519-7540989  
(дата и номер регистрации Правил)

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РФЦ-Капитал"**  
(полное фирменное наименование управляющей компании)

Лицензия выдана ФСФР РФ № 21-000-1-00097 от 24 декабря 2002 г.

(наименование органа, выдавшего лицензию управляющей компании, номер и дата выдачи лицензии)  
**455049, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д.9. Тел. (3519) 25-60-26**  
(фактический адрес управляющей компании, телефон)

Наименование показателя	Код стр.	Сумма (в тыс. руб.)	Доля расходов в среднегодовой стоимости чистых активов
1	2	3	4
Сумма начисленного вознаграждения, всего	010	6 851,30	1,30
в том числе:			
- управляющей компании	011	5 259,54	1,00
- специализированному депозитарию	012	894,04	0,17
- лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда	013	420,72	0,08
- оценщику	014	200,00	0,04
- аудитору	015	77,00	0,01
Расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом), всего	020	7 314,25	1,39
в том числе (по видам расходов)			0,00
расходы, связанные с содержанием (эксплуатацией) и охраной зданий, сооружений и помещений, составляющих имущество Фонда, и поддержанием их в надлежащем состоянии	020/1	4 728,17	0,90
расходы, связанные с содержанием и охраной зданий, сооружений, сооружений и помещений за период с момента их передачи по передаточному акту в состав имущества Фонда и до момента государственной регистрации права долевой собственности владельцев инвестиционных паев	020/2	478,49	0,09
оплата услуг организаций по совершению сделок за счет имущества Фонда от имени этих организаций или от имени управляющей компании	020/3	732,21	0,14
расходы, связанные с рекламой подлежащих продаже или сдаче в аренду объектов недвижимости (имущественных прав), составляющих Фонд	020/4	604,84	0,11
расходы, связанные с осуществлением государственной регистрации прав на недвижимое имущество, иных имущественных прав и сделок с ними	020/5	610,03	0,12
Сформированный резерв на выплату вознаграждений	030	7 888,58	1,50
Превышение (+) или недостаток (-) резерва на выплату вознаграждений	040	1 037,28	0,20
Итого расходов	050	14 165,55	2,69
Превышение нормируемых расходов	060	-	-

Директор ООО УК "РФЦ-Капитал"

В.А.Малков

\_\_\_\_\_

подпись

Специалист отдела учета операций и формирования отчетности ООО УК "РФЦ-Капитал"

Ю.В. Шевчук

\_\_\_\_\_

подпись

Уполномоченный представитель ЗАО "ПРСД"

\_\_\_\_\_

подпись