



2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2011

№ 3451-П

О предоставлении ООО Инвестиционная компания «Расчетно-фондовый центр» земельного участка в 145 микрорайоне, дом №30 (стр.) в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании заявления ООО Инвестиционная компания «Расчетно-фондовый центр» (ОГРН 1057421016047, ИНН 7446045354), поступившего в администрацию города 16.03.2011, вх. № ГМУ-АК 35/00195, выписки из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним от 02.03.2011 № 33/007/2011-483, свидетельства о государственной регистрации права собственности от 24.08.2010 серия 74 АВ 973018, соглашения об отступном от 13.07.2010, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО Инвестиционная компания «Расчетно-фондовый центр» в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора на 10 лет земельный участок площадью 7534 кв.м., с кадастровым номером 74:33:0311002:29, из категории: земли населенных пунктов (Ж-1 - зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки), занимаемый объектом незавершенного строительства, для завершения строительства жилого дома № 30 (стр.) в 145 микрорайоне Орджоникидзевского района г. Магнитогорска.
2. Земельный участок предоставляется в совместное пользование всем правообладателям объекта незавершенного строительства.

3. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Аникин А.Г.):

1) оформить договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора;

2) расчет арендной платы на земельный участок производить пропорционально доли, указанной в свидетельстве о государственной регистрации права собственности на объект незавершенного строительства.

4. Многофункциональному автономному учреждению «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» (Шепель А.Н.) обеспечить государственную регистрацию договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измажова В.А.

Глава города



Е.Н. Тефтер

Разослано: УАиГ, КУИи ЗО - 4 (с делом), Управление Росреестра по Челябинской области (Магнитогорский отдел), администрация Орджоникидзевского района, прокуратура Ленинского района, ФСБ, в де  
ea