



27352 2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2013

№ 8170-П

Об утверждении разрешения
на строительство от 18.06.2013 № РС74- 00229

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Расчетно-фондовый центр», поступившего в администрацию города 07.06.2013, вход. № ГМУ-УАиГ 05/00459, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить разрешение на строительство от 18.06.2013 № РС74-00229 (прилагается) на реконструкцию объекта незавершенного строительства под объект капитального строительства: «16-ти этажный жилой дом № 30 (стр.) со встроенными помещениями» (проект ОАО «МГрП», шифр 340-8432), на земельном участке по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, 145 микрорайон, предоставленном постановлением администрации города от 30.03.2011 № 3451-П «О предоставлении ООО Инвестиционная компания «Расчетно-фондовый центр» земельного участка в 145 микрорайоне, дом № 30 (стр.) в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора».

2. Рекомендовать Обществу с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Расчетно-фондовый центр»:

1) зарегистрировать извещение о начале строительства в Управлении государственного строительного надзора, 2-ой территориальный отдел за 7 (семь) рабочих дней до начала строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации согласно разрешениям на строительство от 10.08.2012 № РС74-0264 и 18.06.2013 № РС74-00229;

2) выполнить строительство объекта в соответствии с согласованным проектом;

3) организовать вывоз строительного мусора на городскую свалку, растительного грунта – на территорию участка декоративно-цветочных культур МБУ «ДСУ» по адресу: ул. Полевая, 58;

3. Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно предоставить в орган местного

самоуправления, выдавший разрешение на строительство, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Считать утратившими силу:

1) разрешение на строительство жилого дома от 12.11.2007 № РС-0405-2007;

2) постановление администрации города от 15.11.2007 № 7948-П «Об утверждении разрешения на строительство от 12.11.2007 № РС-0405-2007».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Васильева В.А.

Исполняющий обязанности
главы города



В.Н. Нижегородцев

Разослано: МФЦ № 2 -3 (с разрешениями), ОГК-2, в дело
ар

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города
от 08.06.2013 № 8180-1/13

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

Инвестиционная компания
«Расчетно-Фондовый Центр»
делопроизводство (наименование застройщика)
Челябинская область
полное наименование организации - для
г. Магнитогорск
юридических лиц

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ РС74-00229

Администрация города Магнитогорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, объекта незавершенного строительства под объект капитального строительства: «16-ти этажный жилой дом № 30 (стр.) со встроенными помещениями» (проект ОАО «МГРП», шифр 340-8432)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа)

- площадь земельного участка	- 7534 м ²
- общая площадь здания	- 10407,36 м ²
- общая площадь жилого здания (с учетом балконов и лоджий)	- 7238,52 м ²
- площадь квартир (за исключением балконов, лоджий)	- 6943,47 м ²
- количество секций	- 1 секция
- количество этажей	- 16, чердак
- количество квартир	- 105 квартир
- строительный объем в том числе подземная часть	- 37967,0 м ³ - 1785,9 м ³
- площадь встроенных помещений	- 483,25 м ²

расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Орджоникидзевский район, 145 микрорайон

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до «18» июня 2014 г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«18» июня 2013 г.

(подпись)

В.А. Васильев

(расшифровка подписи)